



# ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

### ΜΕΡΟΣ ΙΙ

#### ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 5224	Παρασκευή, 7 Ιουνίου 2024	1641
--------------	---------------------------	------

Αριθμός 755

Ο ΠΕΡΙ ΕΠΙΤΑΞΕΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΟΣ  
(ΝΟΜΟΙ 21 ΤΟΥ 1962, 50 ΤΟΥ 1966, 61 ΤΟΥ 1975, 43 ΤΟΥ 1986,  
108 ΤΟΥ 1991, 85(I) 1992, 76 (I) ΤΟΥ 1996, 81(I) ΤΟΥ 1998 ΚΑΙ 92(I) ΤΟΥ 2014)

Διάταγμα παρατάσεως περιόδου διατάγματος επιτάξεως  
σύμφωνα με το άρθρο 4(3)

Επειδή με το Διάταγμα Επιτάξεως που δημοσιεύτηκε ως διοικητική πράξη αρ. 242 στο Τρίτο Παράρτημα της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας με ημερομηνία 10 Ιουνίου 2022 (που θα αναφέρεται στο εξής ως "το Διάταγμα αρ. 242") η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον Πίνακα του Διατάγματος αρ. 242 επιτάχθηκε για τους σκοπούς δημόσιας ωφέλειας που αναφέρονται στο Διάταγμα αρ. 242, δηλ. για την κατασκευή του Περιμετρικού Αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας, Φάση Α1, για περίοδο ενός (1) έτους από την ημερομηνία της δημοσίευσής του Διατάγματος αρ. 242.

Και επειδή με Διάταγμα που δημοσιεύτηκε ως διοικητική πράξη αρ. 275 στο Τρίτο Παράρτημα της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας με ημερομηνία 9 Ιουνίου 2023 η αναφερόμενη περίοδος επιτάξεως παρατάθηκε μέχρι τις 9 Ιουνίου 2024.

Και επειδή η ακίνητη ιδιοκτησία που αναφέρεται εξακολουθεί να είναι αναγκαία για τους πιο πάνω σκοπούς δημόσιας ωφέλειας για περαιτέρω περίοδο ενός έτους.

Για τους λόγους αυτούς ο Υπουργός Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται στο Υπουργικό Συμβούλιο από την επιφύλαξη (β) του εδαφίου (3) του άρθρου 4 του περί Επιτάξεως Ιδιοκτησίας Νόμου, και που η άσκησή τους ανατέθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο σ' αυτόν, με το παρόν παρατείνει την περίοδο επιτάξεως για περίοδο ενός έτους, δηλ. μέχρι τις 9 Ιουνίου 2025 (9/ΚΧΤ /190546/2013, 1/ΔΑΕ /1901777/2013).

Έγινε στις 23 Μαΐου 2024.

Η ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ,  
Απαλλοτριώνουσα Αρχή.

(Υ.Μ.Ε.Ε. 16.05.001.003.002)  
(Τ.Δ.Ε. 16.05.001.002.001.007.003)

**Αριθμός 756**

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ  
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993,  
72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006,  
11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012,  
20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015, 24(Ι) ΤΟΥ 2016,  
142(Ι) ΤΟΥ 2018, 16(Ι) ΤΟΥ 2019 και 75(Ι) ΤΟΥ 2021)

Γνωστοποίηση με βάση το άρθρο 18(8)

Με την παρούσα γνωστοποιείται ότι το Υπουργικό Συμβούλιο, αφού εξέτασε τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν στον Υπουργό Εσωτερικών αναφορικά με το Τοπικό Σχέδιο Κόλπου Χρυσοχούς, μαζί με τις δικές του παρατηρήσεις και συστάσεις, αποφάσισε, κατά τα οριζόμενα στο εδάφιο (7) του άρθρου 18 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, να εγκρίνει την τροποποίηση του Τοπικού Σχεδίου, στο οποίο αναφέρεται η Γνωστοποίηση με αρ. 373 που δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. 5049 της 6ης Αυγούστου 2021.

2. Το εγκριθέν Τοπικό Σχέδιο Κόλπου Χρυσοχούς περιλαμβάνει ως αναπόσπαστα μέρη του:

- (α) Το γραπτό κείμενο του Τοπικού Σχεδίου, που δημοσιεύθηκε με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο Κόλπου Χρυσοχούς 2021 – Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» και ημερομηνία Αύγουστος 2021, όπως αυτό τροποποιείται ή και συμπληρώνεται από το νέο γραπτό κείμενο με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο Κόλπου Χρυσοχούς – Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με την ένδειξη «Εγκριμένο» και ημερομηνία Μάιος 2024. Το σύνολο των δύο ανωτέρω κειμένων καθορίζεται ως το Εγκριμένο Τοπικό Σχέδιο Κόλπου Χρυσοχούς 2024.
- (β) Το γραπτό κείμενο των Εγκριμένων Παραρτημάτων Τοπικών Σχεδίων 2012.
- (γ) Τα τροποποιημένα έγχρωμα σχέδια με αρ. 2, 3, 4 και 6 και τίτλο «Χρήση Γης», «Πολεοδομικές Ζώνες», «Χρήση Γης Περιοχής Πυρήνα Πόλης Χρυσοχούς» και «Κύριο Οδικό Δίκτυο και Δίκτυο Ποδηλατοδρόμων», αντίστοιχα, με ημερομηνία Μάιος 2024, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα σχέδια που δημοσιεύθηκαν τον Αύγουστο του 2021.
- (δ) Τα τροποποιημένα λεπτομερή κτηματικά σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα σχέδια που δημοσιεύθηκαν τον Αύγουστο του 2021, καθώς και τα μη τροποποιημένα σχέδια Οδικών Χαράξεων για Δρόμους Πρωταρχικής και Δευτερεύουσας Σημασίας. Το σύνολο των ανωτέρω σχεδίων αποτελεί το Εγκριμένο Τοπικό Σχέδιο Κόλπου Χρυσοχούς 2024.

3. Αντίγραφα του Εγκριμένου Τοπικού Σχεδίου Κόλπου Χρυσοχούς 2024, έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Δήμου Πόλης Χρυσοχούς και των Κοινοτικών Συμβουλίων Χρυσοχούς, Πελαθούσας και Μακούντας, στην Επαρχιακή Διοίκηση Πάφου και στα Κεντρικά Γραφεία και στο Επαρχιακό Γραφείο Πάφου του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, και είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τα έγγραφα και σχέδια του Σχεδίου Περιοχής είναι επίσης αναρτημένα στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με την ηλεκτρονική διεύθυνση [www.moi.gov.cy/tph](http://www.moi.gov.cy/tph).

Έγινε στις 29 Μαΐου 2024.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ,  
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 05.33.022.015)

**Αριθμός 757**

ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΤΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑΣ  
ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2002 ΕΩΣ 2022

Γνωστοποίηση λήψης αίτησης για Άδεια Εκπομπής  
Αερίων Αποβλήτων δυνάμει του εδαφίου (8) του άρθρου 8

Ο Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος, δυνάμει του εδαφίου (8) του άρθρου 8 των περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας Νόμων του 2002 έως 2022, γνωστοποιεί ότι στις 24 Μαΐου 2024 παραλήφθηκε αίτηση για χορήγηση Άδειας Εκπομπής Αερίων Αποβλήτων των εταιρειών «Petrolina (Holdings) Public Ltd» και «M.M. Makronisos Marina Ltd» για το πρατήριο πετρελαιοειδών Petrolina στην οδό Αγίας Θέκλας 52, 5330 στην Μαρίνα Αγίας Νάπας.

Η αίτηση και οποιοσδήποτε πληροφορίες σχετίζονται με αυτή βρίσκεται στο Τμήμα Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, στη Λεωφ. 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 20-22, 1<sup>ος</sup> όροφος, στην Έγκωμη στη Λευκωσία και είναι διαθέσιμες στο κοινό για επιθεώρηση κατά τις εργάσιμες ώρες.

Οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος μπορεί να υποβάλει, εντός είκοσι οκτώ (28) ημερών από τη δημοσίευση, στον Διευθυντή του Τμήματος Περιβάλλοντος απόψεις ή εισηγήσεις αναφορικά με τις αιτούμενες άδειες ή το περιεχόμενο των αιτήσεων.

ΘΕΟΔΟΥΛΟΣ ΜΕΣΗΜΕΡΗΣ,  
Αν. Διευθυντής του Τμήματος Περιβάλλοντος.